



# *Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE TOSCANA – UMBRIA  
- FIRENZE -

FLC/1941

FI.F1/2332

## **SERVIZIO CONTRATTI VERBALE DI GARA UFFICIOSA**

L'anno duemilanove il giorno 9 (nove) nel mese di aprile alle ore 9,00 in una sala del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Umbria - Firenze.

**PREMESSO CHE:**

-con **lettera d'invito** del 27 (ventisette) marzo 2009 n°488/C di Prot. è stata indetta per la data odierna una gara ufficiosa ai sensi dell'art.125 (comma 1-8-14) Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n°163 per l'affidamento a cottimo dei **lavori in economia** a misura di manutenzione del verde nella Villa Salviati in Firenze – intervento di urgenza, perizia n°13253/U, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante **massimo ribasso**, di cui all'art.81 e 82 Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n°163 e all'art.89 D.P.R. 554/99 e con esclusione delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art.122 comma 9 D.Lgs. n°163/06 e successive modifiche e integrazioni.

**Importo complessivo appalto** € 148.170,50= di cui € 11.500,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da corrispondere in percentuale allo stato di avanzamento dei lavori ed € 136.970,50= per lavori soggetti a ribasso - **Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione** dei lavori eseguiti, i lavori oggetto del presente appalto si intendono appartenenti alla categoria di lavoro prevalente: OS24 - **capitolo** 7340/08 - **tempo** di esecuzione dei lavori 90 giorni – **Pagamenti:** ogni € 50.000,00=.

-alla predetta gara sono state **invitate n°5** imprese come da elenco raccomandate.

-risultano **pervenuti** nei termini previsti dal bando di gara – ore 12,00 del giorno 8 (otto) aprile 2009 – i plichi dei seguenti concorrenti:

01. FLORICOLTURA PASQUALE

GERVASINI SRL

Varese

02. MAURRI MARIO SRL

Borgo S. Lorenzo (FI)

03. CHITI FRATELLI SRL

Pistoia

**TUTTO CIO' PREMESSO:**

all'ora suindicata il Presidente, Dott. Ing. Francesco Bonanno, Responsabile del Procedimento, alla presenza dei testimoni Sig.ra Federica Gallo e Geom. Pietro Bongiovì, dichiara aperta regolarmente la gara.

Fatta rilevare l'integrità dei sigilli apposti ai plichi pervenuti, ne inizia l'apertura.

Il Presidente, al termine delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, dichiara ammessi alle fasi successive tutti i concorrenti partecipanti.

Non si procede al sorteggio di cui all'art. 48 D.Lgs. 163/2006 in quanto tutti i concorrenti sono in possesso di attestazione SOA.

Il presidente procede quindi allo **spoglio delle offerte** e ne dà lettura:

01. FLORICOLTURA PASQUALE		
GERVASINI SRL	Varese	8,95%
02. MAURRI MARIO SRL	Borgo S. Lorenzo (FI)	7,50%
03. CHITI FRATELLI SRL	Pistoia	12,10%

#### **IL PRESIDENTE**

pertanto, secondo quanto previsto dagli artt. 125 (comma 1-8-14) Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n°163 e 89 D.P.R. 554 /99, dichiara aggiudicati i lavori di manutenzione del verde nella Villa Salviati in Firenze – intervento di urgenza, perizia n°13253/U, all'impresa "**Chiti Fratelli s.r.l.**" con sede in **Pistoia, via Pratese, 162** - codice fiscale **00109430470** con un ribasso del **12,10%** per l'importo di € **120.397,07=** oltre a € **11.500,00=** per oneri sicurezza e, pertanto, per un importo complessivo di € **131.897,07=** salva la superiore approvazione dell'Ente appaltante.

L'Impresa aggiudicataria ha fatto **riserva di subappalto** per i noli a caldo e le opere ricadenti nella categoria prevalente nei limiti di legge.

Il Presidente, ai soli fini e per gli effetti di quanto previsto dall'art.48 (2° co.) del D.Lgs. n°163/2006, e successive modifiche e integrazioni, dichiara secondo concorrente in graduatoria l'impresa "Floricoltura Pasquale Gervasini s.r.l." di Varese.

L'aggiudicatario e il concorrente risultato secondo in graduatoria risultano in possesso di attestazione SOA per la categoria OS24 e dalla visura effettuata presso il Casellario Informatico dell'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici non risultano annotazioni a loro carico rilevanti ai fini dell'esclusione dalla gara.

Del che è stato redatto il presente verbale.

#### **IL PRESIDENTE**

**(Dott. Ing. Francesco Bonanno)**

---

#### **I TESTIMONI**

**(Sig.ra Federica Gallo)** \_\_\_\_\_

**(Geom. Pietro Bongiovì)** \_\_\_\_\_



*Ministero delle Infrastrutture  
e dei Trasporti*

*Firenze,*

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.  
TOSCANA – UMBRIA - FIRENZE

FI.C/1941

FI.F1/2332

*Alla* **Sezione I.U.E.**  
**S E D E**

*e p.c. All'* **Ufficio Operativo di**  
**FIRENZE – I.U.E.**

*Sez. Gare e Contratti*

*Prot. N° 16 Allegati %*

**Oggetto:** Trasmissione verbale di gara.

Perizia n°13253/U - Lavori di manutenzione del verde nella Villa Salviati in Firenze –  
intervento di urgenza

A seguito di gara informale, esperita in data 09.04.2009 l'appalto dei lavori in oggetto indicati, è stato provvisoriamente aggiudicato all'Impresa **“Chiti Fratelli s.r.l.”** con sede in **Pistoia**, per l'importo di € 131.897,07=.

Si trasmette copia del verbale di gara con allegati la documentazione dell'Impresa aggiudicataria e gli atti di gara.

**IL CAPO UFFICIO CONTRATTI**  
**Dott.ssa Paola Chiriaco**

P. Chiriaco/pg



*Ministero delle Infrastrutture  
e dei Trasporti*

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.  
TOSCANA – UMBRIA - FIRENZE

*Firenze,*

FI.C/1941

FI.F1/2332

*Al* **Responsabile del Procedimento**  
**Dott. Ing. Francesco BONANNO**  
**SEDE**

*Sez. Gare e Contratti*

*Prot. N° 16 Allegati %*

**Oggetto:** Perizia n°13253/U - Lavori di manutenzione del verde nella Villa Salviati in Firenze – intervento di urgenza.

Si trasmette copia del verbale di gara relativo ai lavori in oggetto indicati, affinché codesto Ufficio possa provvedere alla compilazione della scheda ed all'inoltro della stessa all'Osservatorio LL.PP.

**IL CAPO UFFICIO CONTRATTI**  
**Dott.ssa Paola Chiriaco**

P. Chiriaco/pg



*Ministero delle Infrastrutture  
e dei Trasporti*

*Firenze,*

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.  
TOSCANA – UMBRIA - FIRENZE

FI.C/1941

FI.F1/2332

*All'* **Impresa**

*Sez. Gare e Contratti*

*Prot. N°      B      Allegati %*

**Oggetto:** Perizia n°13253/U - Lavori di manutenzione del verde nella Villa Salviati in Firenze – intervento di urgenza.

Si restituisce la cauzione provvisoria *non essendo codesta Impresa rimasta aggiudicataria* dei lavori in oggetto indicati.

Aggiudicataria dei lavori è risultata l'Impresa **“Chiti Fratelli s.r.l.”** con sede in **Pistoia**.

Si allega copia del verbale di gara.

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**Dott.ssa Paola CHIRIACO'**

P. Chiriaco'/pg



*Ministero delle Infrastrutture  
e dei Trasporti*

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.  
TOSCANA – UMBRIA - FIRENZE

*Firenze,*

FI.C/1941

FI.F1/2332

*All'* **Operatore Amm.vo  
Paolo MORETTI  
S E D E**

*Sez. Gare e Contratti*

*Prot. N° 16 Allegati %*

**Oggetto:** Trasmissione copia verbale di gara al fine di informazione per relativa pubblicità.

Si trasmette, allegato alla presente, dischetto contenente copia del verbale di gara con il relativo numero di perizia sotto elencato, al fine di darne la relativa informazione sul sito Internet.

- Perizia n°13253/U - Lavori di manutenzione del verde nella Villa Salviati in Firenze – intervento di urgenza.

**IL CAPO UFFICIO CONTRATTI  
Dott.ssa Paola Chiriaco**

P. Chiriaco/pg



*Ministero delle Infrastrutture  
e dei Trasporti*

*Firenze,*

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.  
TOSCANA – UMBRIA - FIRENZE

FI.C/1941

FI.F1/2332

*All' Impresa*

*Sez. Gare e Contratti*

*Prot. N° 16 Allegati %*

**Oggetto:** Perizia n°13253/U - Lavori di manutenzione del verde nella Villa Salviati in Firenze – intervento di urgenza.

Si restituisce la cauzione provvisoria essendo codesta Impresa risultata *secondo concorrente in graduatoria* dei lavori in oggetto indicati.

Aggiudicataria dei lavori è risultata l'Impresa “**Chiti Fratelli s.r.l.**” con sede in **Pistoia**.

Si allega copia del verbale di gara.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
**Dott.ssa Paola CHIRIACO'**

P. Chiriaco/pg